



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10 000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

KLASA: 351-03/15-04/1255
URBROJ: 517-06-2-1-1-15-2
Zagreb, 15. prosinca 2015.

REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
2189/1

PRIMLJENO 23-12-2015		
KLASA	ORG JED	
	02	
UR BROJ	PRIL	VRUJ

VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
Trg Ljudevita Patačića 1
33 000 Virovitica

PREDMET: Rekonstrukcija dvorca Janković u Cabuni u centar za kulturu zdravlja, na k.č.br. 607/2 k.o. Cabuna
- mišljenje, dostavlja se

U vezi vašeg upita (KLASA: 351-03/15-01/33, URBROJ: 2189/1-08/3-15-02 od 30. studenog 2015.) o obvezi provedbe postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš, odnosno ocjene o potrebi procjene vezano za rekonstrukciju dvorca Janković u Cabuni u centar za kulturu zdravlja (k.č.br. 607/2 k.o. Cabuna), mišljenja smo da za predmetnu rekonstrukciju nije potrebno provesti gore navedene postupke prije ishođenja izmjena građevinske dozvole ili drugog odobrenja za realizaciju zahvata. Naime, nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju, Glavni projekt zajedničke oznake 07-14-H, koji je izradila tvrtka PROARH Mateković d.o.o. iz Zagreba, u studenom 2015., utvrđeno je da se rekonstrukcijom dvorca planira prenamjena u Centar za kulturu zdravlja koji je predviđen za smještaj i rehabilitaciju posjetitelja/bolesnika u 15 soba. Svi glavni i prateći sadržaji raspoređeni su na 3 etaže (podrum, prizemlje i 1. kat), ukupne bruto površine oko 2.970,00 m². Rekonstrukcijom se zadržavaju vanjski zidovi te pojedini nosivi unutarnji zidovi, dok se za preostali dio predviđa nova konstrukcija. Mišljenja smo da se predmetnom rekonstrukcijom ne očekuju značajni utjecaji na okoliš te da iz tog razloga nije potrebno provesti postupke procjene utjecaja zahvata na okoliš, niti ocjene o potrebi procjene. Nadalje, svi uvjeti koji se odnose na zaštitu pojedinih sastavnica okoliša (priroda, vode, kulturna baština) propisuju se u postupku građevinske dozvole ili drugog odobrenja za realizaciju zahvata izdavanjem posebnih uvjeta nadležnih tijela.

Pored gore navedenog, obavještavamo vas da je za predmetnu rekonstrukciju moguće provesti postupak ocjene o potrebi procjene, temeljem točke 12. Priloga II. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), te da je u tom slučaju uz zahtjev za pokretanje postupka potrebno dostaviti Elaborat zaštite okoliša izrađen od strane ovlaštene pravne osobe.

S poštovanjem.

